

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ

для залогодателя: физического, юридического лица и индивидуального предпринимателя*

❖ Документы для залогодателя (физическое лицо):

- [Анкета залогодателя - физического лица](#)
- [Согласие на обработку персональных данных](#)
- Паспорт гражданина РФ (стр.2, 3, 14-17, регистрация)

❖ Документы для залогодателя (юридическое лицо):

- [Анкета залогодателя - юридического лица](#)
- Паспорт гражданина РФ - руководителя (стр.2, 3, 14-17, регистрация)
- [Согласие на обработку персональных данных руководителя](#)
- Устав юридического лица – залогодателя в действующей редакции
- Копия протокола (выписка) уполномоченного органа об одобрении заключения договора залога с указанием предмета залога и срока обременения (предоставляется в случае положительного решения о предоставлении микрозайма заявителю)

❖ Документы для залогодателя (индивидуальный предприниматель):

- [Анкета залогодателя – индивидуального предпринимателя](#)
- [Согласие на обработку персональных данных](#)
- Паспорт гражданина РФ (стр.2, 3, 14-17, регистрация)

❖ При предоставлении залога жилых помещений

- Справка о зарегистрированных лицах в объекте жилой недвижимости, предлагаемом в залог по микрозайму (с датой выдачи не более 30 календарных дней на дату обращения в ГМФО)
- Выписки из ЕГРН (с датой выдачи не более 30 календарных дней на дату обращения в ГМФО)
- Документ, подтверждающий, что предлагаемая в залог жилая недвижимость не является единственной (выписка ЕГРН), при этом залогодатель должен иметь долю в иной жилой недвижимости не менее 14 кв. м от общей площади
- Фото залога объекта жилой недвижимости:
 - ✓ Адрес (номер дома, номер квартиры, наличие лифта), этажность
 - ✓ Доступ в помещение (входная группа, дверь)
 - ✓ Фотографии всех комнат, внутренняя отделка стен, газовое оборудование и тд.

*каждый документ должен быть представлен в виде скан-копии всех страниц в PDF-формате в виде одного (многостраничного) файла

❖ **При предоставлении залога нежилых помещений:**

- Выписки из ЕГРН (с датой выдачи не более 30 календарных дней на дату обращения в ГМФО)
- Договор аренды земельного участка, на котором расположено предлагаемое в залог нежилое строение
- Фото залога объекта нежилой недвижимости:
 - ✓ Адрес (номер дома, номер квартиры, наличие лифта), этажность
 - ✓ Доступ в помещение (входная группа, дверь)
 - ✓ Фотографии всех комнат, внутренняя отделка стен, газовое оборудование и тд.
- Отчет о независимой оценке (предоставляется после принятия решения о предоставлении микрозайма до заключения договора микрозайма в электронном виде, заверенный УКЭП независимого оценщика или на бумажном носителе (оригинал документа))

❖ **При предоставлении залога земельных участков**

- Выписки из ЕГРН (с датой выдачи не более 30 календарных дней на дату обращения в ГМФО)
- Фото участка (номер участка, доступ в участок, наличие дороги данному участку)

❖ **При предоставлении залога транспортного средства**

- Копии документов, подтверждающих права собственности (паспорт транспортного средства (ПТС) или выписка из электронного ПТС, свидетельство о регистрации транспортного средства, паспорт самоходной машины (ПСМ) - при залоге автотранспорта
- Фото залога транспортного средства:
 - ✓ Фотосъемка ТС с четырех углов и с четырех сторон,
 - ✓ Фото салона,
 - ✓ Фото одометра (пробег),
 - ✓ Фото моторного отсека,
 - ✓ Фото VIN номера ТС.